



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק

הלב הפתוח לרווחה

מכרז מס' 2016 / 248

י"ג בטבת תשע"ז

11 בינואר 2017

לכבוד

---

---

---

# תשובות

### הנדון: מכרז פומבי מס' 2016 / 248

הפעלה של שתי מסגרות לדיור חוץ ביתי עבור אנשים עם נכויות פיזיות בגילאי 18 ומעלה, בעיר ירושלים וברחבי הארץ

תשובות	שאלה/הערה	הפנייה לסעיף במכרז	מס"ד
	<p><b>הבהרה חשובה לעניין דרישות המיגון במכרז:</b>  המכרז מיועד להקמת שתי מסגרות חדשות שימקומו בירושלים וברחבי הארץ. לפיכך, האופציה השלישית המופיעה במסגרת נספח 14 (מיגון מבנים), לפיה "ניתנו על ידי המציע שירותים נשוא מכרז זה במבנה המוצע על ידו במהלך השנה שקדמה למועד הגשת הצעה" – אינה אפשרית, ותימחק מהנספח.</p> <p>יובהר כי גם במקרה של הצגת מבנה בתוך מתחם של מסגרת חוץ ביתית אחרת, כאמור בסעיף 2.2.5.1.4 למכרז, לא מדובר לדעת המשרד במסגרת בה ניתנו שירותים נשוא מכרז זה במבנה המוצע, ולעניין דרישות המיגון, הרי שמדובר במסגרת חדשה. לאור האמור, באפשרות המציע לבחור אחת מהשתיים, בכל הנוגע למיגון המבנה:</p> <p>1. האפשרות הראשונה, במסגרתה "לא ניתנו על ידי המציע שירותים נשוא מכרז זה במבנה המוצג על ידו במהלך השנה שקדמה למועד הגשת הצעה", על המציע להמציא אישור מאת מהנדס מבנים או קונסטרוקציה המצביע על קיומו של מרחב מוגן תקני במבנה, בהתאם לדרישות המפורטות בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), תש"ן-1990 ולהנחיות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ופקע"ר- "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה".</p> <p>יובהר כי במסגרת אפשרות זו, כאשר מדובר במבנה בנוי, אך המרחב המוגן טרם נבנה, נמצא בהליכי בנייה או טרם הותאם לדרישות המכרז, ניתן להשלים את בניית המרחב המוגן ולהתאימו לדרישות המכרז, תוך תקופת ההתארגנות שנקבעה במכרז (חמישה חודשים), ועל המציע לציין זאת, ולהתחייב להעביר אישור כאמור בסעיף, תוך התקופה הנ"ל.</p> <p>2. האפשרות השנייה, כאשר המבנה הוא מבנה בבנייה, על המציע להתחייב כי במידה ויזכה למתן השירות במכרז, המבנה המוצע על ידו ייבנה בהתאם לדרישות הנקובות בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), תש"ן-1990 ולהנחיות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ופקע"ר- "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה". יש לסיים את השלמת הבנייה, תוך תקופת ההתארגנות שנקבעה במכרז (חמישה חודשים).</p>	<p>תנאי סף  2.2.5.4, נספח  14 (מיגון  מבנים)</p>	



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### הלב הפתוח לרווחה אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

תשובות	שאלה/הערה	הפנייה לסעיף במכרז	מס'ד
	<b>נספח 14 יעודכן בהתאם.</b> לנוחיותכם, מצ"ב הנחיות המשרד: "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה".		
<p>הבקשה מתקבלת. בסעיף 1.5.2 למכרז יוחלפו המילים "שלושה חודשים" ב"חמישה חודשים".</p> <p>התיקון האמור יבוצע גם בכל המקומות שלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. סעיף 2.2.5.1.8 למכרז</li> <li>2. סעיף 2.2.5.2.7 למכרז, בשני מקומות.</li> <li>3. סעיף 2.2.5.3.3 למכרז.</li> <li>4. סעיף 2.3.6 למכרז.</li> <li>5. סעיף 2.3.7.1 למכרז.</li> <li>6. אמת מידה 6.1.</li> <li>7. סעיף י.5. לנספח 1 למכרז.</li> <li>8. נספח 12 למכרז, בשני מקומות.</li> <li>9. נספח 15 למכרז.</li> <li>10. סעיף 3 לנספח 16 למכרז.</li> <li>11. נספח 19 למכרז, בשני מקומות.</li> </ol>	<p>היות ומדובר על מסגרות לאנשים עם נכויות פיזיות קשות, נדרשת התארגנות ארוכה יותר בין השאר לצורך התאמות משמעותיות בבינוי, בבטיחות, בהצטיידות מורכבת, באביזרים נלווים מותאמים, אנו מבקשים כי תקופת ההתארגנות (לא כולל הארכה) תהיה 5 חודשים, וזאת בנוסף לאפשרויות הארכה שבסעיף 1.5.4</p>	<p>1.5.2 (עמ' 8), 2.3.6 – 2.3.7 (עמ' 69), <b>תנאי סף</b> (עמ' 69), <b>אמות מידה</b> (עמ' 102)</p>	1.
<p>אינך עונה על הדרישות של תנאי הסף בסעיף 2.1.1.</p> <p>בהתאם לנקבע בתנאי הסף על המציע להיות <b>תאגיד או עצמאי</b>. ככל שהמציע אינו עונה על אחת החלופות הוא לא יוכל לעמוד בתנאי הסף והצעתו תיפסל על הסף.</p>	<p>אני עובדת כשכירה בתפקיד אחות אחראית בבית חולים ציבורי. אינני מוגדרת עמותה / חברה או עצמאית. האם אני עונה על הדרישות של תנאי הסף הכללי המוצע?</p>	2.1.1	2.
<p>המונח "מסגרת חוץ ביתית" מוגדר בסעיף 1.3 למכרז ועל פי ההגדרה מדובר ב"מסגרת טיפולית בתנאי לינה הפועלת 365 ימים בשנה". הכוונה ב"מסגרת בתנאי לינה" היא למסגרת דיור ארוכת טווח ולא למסגרת אשפוזית הקצובה בזמן. לאור זאת מובהר כי מחלקה פנימית בבית חולים ציבורי אינה עונה על הגדרה זו. יצוין כי מחלקה פנימית כאמור גם אינה עונה על החלופה האחרת בתנאי הסף (מסגרת יומית עבור אנשים עם נכות פיזית). תשומת לב המציעים מופנית לכך שתנאי הסף שבנדון מתייחס לנסיונו של <b>המציע</b> ולא של אנשי הצוות המוצעים מטעמו.</p>	<p>אני עובדת במקצועי 13 שנים במחלקה פנימית בבית חולים ציבורי, מתוכן 6 שנים בתור אחות אחראית במחלקה אשר שוהים בה מטופלים עם מוגבלות כהגדרתם במכרז. האם מחלקה פנימית בבית חולים עונה על ההגדרה של מסגרת חוץ ביתית?</p>	2.2.7	3.
<p>מובהר כי אין הגבלה על המרחק המרבי בין המבנים המוצעים.</p>	<p>מרחק בין בית לבית – האם נדרש מקסימום מרחק בין הבתים המוצעים.</p>	2.2.5.1	4.



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### הלב הפתוח לרווחה אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

תשובות	שאלה/הערה	הפנייה לסעיף במכרז	מס'ד
ניתן להציג דירה בבניין מגורים ובלבד שהדירה תעמוד בדרישות סעיף 63 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965.	האם אפשר להציע דירה בבית מגורים המתאימה לאכלוס של שישה דיירים לפחות?		
<p>אין שינוי בנוסח המכרז.</p> <p>תנאי הסף שנקבעו לעניין המבנה תואמים את הסטנדרטים המקובלים במשרד בכל הקשור להפעלת מסגרות חוץ ביתיות, והם נכללים באופן רוחבי בכלל מכרזי המשרד המיועדים להפעלת מסגרות חוץ ביתיות.</p> <p>מעבר לכך יצוין כי תקופת ההתארגנות הוארכה לחמישה חודשים כאמור בתשובה לשאלה 2 לעיל, וכי הספק יוכל במהלך תקופה זו לפעול לצורך התאמת המבנה שהוצג לדרישות המכרז. ראו לעניין זה האמור בסעיף 2.2.5.1.8, לפיו על המבנה/ים המוצע/ים להתאים בגודלו ובמאפייניו לדרישות הסף המפורטות בנספח 19 למכרז, או שהוא/ם נית/ים להתאמה לדרישות אלו, בתוך חמישה חודשים ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז.</p> <p>כך למשל, בהתאם לנספח 19, רוחב הפתחים במבנה המוצע לא יפחת מ-80 ס"מ. ככל שניתן להתאים את הפתחים לרוחב זה, תוך תקופת ההתארגנות שנקבעה, המציע יעמוד בתנאי הסף. יובהר, כי למשרד בלבד הזכות לקבוע האם המבנה המוצע אכן ניתן להתאמה באופן שיעמוד בכל דרישות המכרז בתוך המועד האמור, בהתאם לדוחות הפיקוח, שיערכו לאחר הביקור במבנה המוצע.</p> <p>יוער כי כאמור בהבהרה בראשית קובץ השאלות, הרי שניתן להשלים את בניית/התאמת המרחב המוגן במבנה בהתאם לדרישות במכרז, תוך תקופת ההתארגנות.</p> <p>באשר לזכויות במבנה – המסגרות שיופעלו לפי המכרז מיועדות לפעול למשך תקופה של חמש שנים עם אופציה להאריך את התקופה בחמש שנים נוספות. מסיבה זו לא ניתן להסתפק בהצגת זכויות במבנה לפרק זמן קצר יותר. יובהר כי המסגרות שיופעלו מכח המכרז יהו "בית לחיים" עבור הדיירים, ולפיכך נדרשת וודאות מרבית מצד המשרד כי למציעים זכויות בנכס לזמן ממושך.</p> <p>בכל מקרה יובהר כי אין מניעה שהמציע יציג בהצעתו התחייבות בלתי חוזרת או מסמך אחר המגדיר את מהות זכויותיו של המציע במבנה,</p>	<p>התנאים הקבועים בסעיפים אלו באשר להצגת מבנה על ידי המציע כבר בשלב הגשת ההצעה למכרז, <b>הינם בלתי סבירים ובלתי מידתיים בעליל</b>. מציע פוטנציאלי נדרש להציג מבנה, להשמישו או להתחייב לעשות כן תוך פרק זמן קצר, <u>על פי תקנים והוראות מחמירים ביותר לרבות תקני נגישות, בטיחות וקרבה לשירותים קהילתיים ותחבורתיים</u>, ויתרה מכך להתקשר בהסכם משפטי מחייב עם בעלים של מבנה להשכרתו למציע לתקופה של 3 שנים מן המועד האחרון להגשת הצעות, וכל זאת כשלמציע אין כל ודאות לגבי זכייתו במכרז וכן לאור העובדה שתנאי הסף בקשר עם המבנה ומאפייניו מחייבים את המציע לשאת <b>בהוצאות גבוהות ביותר</b> לשם עמידה בתנאי המכרז בקשר עם המבנה או המבנים, כאשר אין למציע כל ודאות להתממשות השימוש במבנה על כל מאפייניו הייחודיים.</p> <p>קביעת תנאי הסף המחייבים הצגת מבנה על ידי המציעים מהווה מגבלה ואפליה קשה כלפי מציעים העומדים בתנאי המכרז ואשר אין להם מבנה בבעלותם, או מבנה ששכרו, או התחייבו לשכור, אשר "ממתין" ריק וללא שימוש לזכייתם במכרז וזאת כאמור כאשר לני"ל נלוות עלויות כספיות של עשרות ואף מאות אלפי שקלים. מדובר בתנאי שאינו ממך העניין שכן בנקל ניתן לקבוע כי המציעים יתחייבו להצגת מבנה בתנאים הקבועים במכרז (שאינם בלתי סבירים כדוגמת הקרבה למסגרות חוץ ביתיות אחרות) תוך פרק זמן סביר שלא יגרע מן ההערכות למכרז והפעלת המסגרות על ידי הזוכה.</p> <p><b>תנאי הסף בקשר עם הצגת המבנה/ים, על פניו אינם עומדים</b></p>	<p>2.2.5.1, 2.2.5.2, 2.2.5.2</p> <p>המבנה/ים המוצע/ים (עמ' 18-14)</p>	5.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### הלב הפתוח לרווחה אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

תשובות	שאלה/הערה	הפנייה לסעיף במכרז	מס'ד
<p>ובכלל זה הסכם לרכישת נכס המותנה בזכייה במכרז כאמור בסעיף 2.2.5.5.2.1 למכרז.. יובהר כי כל מסמך שיוצג על ידי המציע והמעיד על זכויותיו במבנה/ים המוצע/ים יהיה בר-מימוש תוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת הודעת על הזכייה.</p> <p>לעניין דרישות הנוגעות למיקום המבנה, במסגרת תנאי סף 2.2.5.2. דרישות אלו נקבעו לאחר חשיבה מעמיקה שנערכה במשרד ובהתאם להמלצות צוות בדיקה משרדי שהתכנס בנושא (ראו "דו"ח ועדת הבדיקה המשרדית לבחינת אמות מידה למיקומן של מסגרות רווחה לדירור חוץ ביתי בקהילה", משנת 2012, המפורסם באתר המשרד).</p> <p>מטרת דרישות אלו היא למנוע פריסה לא סבירה של מסגרות חוץ ביתיות בתא שטח נתון, וכך להביא לשילוב מרבי של האוכלוסייה בקהילה בה ממוקמת המסגרת.</p> <p>יובהר כי כאמור בתנאי הסף, הסעיף יחול על מבנים המיועדים עבור למעלה משישה דיירים, ולא יחול על מבנים המיועדים עבור שישה דיירים.</p> <p>כמו כן, היות שידוע למשרד כי המציעים אינם בהכרח מודעים לפריסת המסגרות החוץ ביתיות הנמצאות באחריות משרד הרווחה והבריאות, ולצורך בדיקה האם המבנה/ים המוצע/ים עומד/ים בתנאי הסף, <b>באפשרות המציע לפנות בשאלת הבהרה לשם בדיקת התאמת המבנה/ים המוצע/ים על ידו בכל מועד, מיום פרסומו של המכרז ועד ליום 26/01/2017</b> המשרד מתחייב להודיע על הממצאים אודות המבנה/ים המוצע/ים בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת השאלה.</p>	<p><b>בתנאים שנקבעו בסעיף 2א' לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992, בתקנה 6(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 ובפרט בתנאי סעיף 2(ג)(1) לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 הקובע כי <u>קביעת תנאי שאינו ממן העניין מהווה אפליה.</u></b></p> <p>תנאי הסף להצגת מבנה העומד בכל יתר התנאים שנקבעו במכרז, מטיל על המציעים נטל בלתי סביר ובלתי הוגן כאשר ישנו סיכוי שכלל לא יזכו במכרז ואז "ייתקעו" עם דירה/מבנה שהתחייבו לשוכרו לתקופה של מס' שנים, כאשר ברי כי אין כל בעל נכס סביר, שיסכים להתחייב להשכיר נכס מבלי שתהיה לו ודאות בהשכרתו או אפשרות לקבלת פיצוי משמעותי על מתן ההתחייבות להשכרת נכס שלא התממשה.</p> <p>יודגש כי מן המפורסמות הוא כי הליכי מכרז מטבעם נוטים לעיתים להתמשך כך שלכאורה בכל זמן שהיה בהליכי המכרז כאמור, צריך לעמוד מבנה ריק ומוכן לשימוש המציע ככל ויזכה במכרז-דבר שכרוך בעלויות גבוהות ביותר, בפרט לאור טיבם של המבנים העונים על דרישות הסף במכרז, קרי מבנים שדמי השכירות בגינם גבוהים ביותר, בעלויות היכולות להגיע לכדי עשרות אלפי שקלים בחודש.</p> <p>מבלי לגרוע מן האמור לעיל, בסעיף 2.2.5.2 נקבעו תנאים לגבי מיקום המבנה שהינם בלתי סבירים וחורגים מכל היגיון ומידתיות. נדרש כי המציע יציג מבנה ב"מרחק הליכה" ממסגרות חוץ ביתיות אחרות וזאת כאשר למציע אין כל ידיעה מוקדמת בדבר מסגרות כאמור ומיקומן, למיטב בדיקת המציע מיקומן של מסגרות חוץ ביתיות אינו מפורסם וידוע לכולי עלמא ומשכך <b>מדובר בדרישה שמבוקש לבטלה.</b></p>		



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

הלב הפתוח לרווחה

אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
		<p>הצבת התנאים בקשר עם הצגת המבנה והמאפיינים הייחודיים של המבנה הנדרשים כתנאי סף מעלה חשש לאפליה בין מציעים ו/או קביעת תנאי סף במכרז שאינם ממנ העניין, אשר לכאורה יוצרים העדפה של מציעים על פני מציעים אחרים ופגיעה קשה בעקרון השיוויון. יובהר כי האמור לעיל אינו מתייחס לדרישות הנדרשות לגבי טיב המבנים ו/או דרישות המכרז לגבי הציוד ו/או המתקנים במבנה (ככל שהם תואמים את דרישות הדין).</p> <p>לאור כל האמור לעיל הנכם מתבקשים לבטל את הדרישה להצגת מבנה, בין היתר כאמור בסעיף 2.2.5.5, על ידי המציע בשלב הגשת ההצעות למכרז.</p>	
.6	2.2.5.1.3 מאפייני המבנה המוצע	הבניין המוצע מוקם בעיר נצרת. האם המיקום עונה על צרכי המכרז?	המכרז מיועד להפעלת שתי מסגרות, אחת בירושלים ואחת ביישוב אחר בארץ שאינו ירושלים. לאור כך, כל מיקום בארץ אפשרי עבור המסגרת שתפעל שלא בירושלים.
.7	2.2.5.1.3	המבנה יהיה נגיש לשירותים קהילתיים - האם אפשר להרחיב למה הכוונה?	הכוונה היא לקרבה גיאוגרפית לשירותים בקהילה כמפורט בסעיף - קופת חולים, מרכז קניות / מכולת, שירותי דת וכיו"ב. על המבנה/ים להיות במרחק הליכה קצרה מהשירותים (בשים לב לכך שמדובר באוכלוסייה עם מוגבלות פיזית) ו/או במרחק של נסיעה קצרה בתחבורה ציבורית, כאשר מיקום תחנת האוטובוס הינו בקרבת המבנה.
.8	2.2.5.2	לא ברור מה הכוונה, אם נציע 2 מבנים בכל אחד מהמבנים יהיו לכל היותר 6 דיירים - האם הסעיף ודרישת המרחק לא יחול עליו?	כאמור בסעיף זה, ההגבלה על מיקום המבנה לא תחול על מבנה המיועד עבור עד שישה דיירים (כולל). לאור זאת, מציע המציג בהצעתו שני מבנים עבור עד שישה דיירים כל אחד - מגבלות המיקום והמרחק הנכללות במסגרת תנאי הסף 2.2.5.2, לא יחולו על מבנה זה.
.9	2.2.5.5	האם ניתן להציג הסכם לרכישת נכס התלוי בזכייה במכרז?	כאמור בסעיף 2.2.5.5.2.1 למכרז ניתן להציג התחייבות בלתי חוזרת מצד המשכיר להשכרתו של המבנה המוצע או מסמך אחר המגדיר את מהות זכויותיו של המציע במבנה, ובכלל זה הסכם לרכישת נכס המותנה בזכייה במכרז, ובלבד שהמסמך או ההתחייבות שתוצג יהיו ברי-מימוש בתוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת הודעת על הזכייה.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

הלב הפתוח לרווחה

אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
10.	2.2.5.5.2	באיזה שלב יש להציג חוזה שכירות לשלוש שנים? האם עוד טרם הזכייה במכרז?	על המציע להוכיח את זכויותיו במבנה שמציג <b>במענה למכרז במסגרת הצעתו</b> . ראו לעניין זה סעיף 2.2.5.5.2 למכרז והאפשרויות העומדות בפני המציע, וכן את מענה המשרד לשאלה 9 לעיל.
11.	2.2.8	האם יש להצביע על הצוות הפוטנציאלי מבלי להעסיק אותם? או שמא מדובר בהעסקה של אנשי צוות קיימים במערכת?	המציע אינו נדרש להעסיק את כוח האדם המוצע בפועל בשלב הגשת המכרז. עם זאת מובהר כי על המציע להחתים את כוח האדם המוצע על התחייבות כי אנשי הצוות המוצעים יועסקו על ידו בתפקידים שעבורם הוגשו בהיקף הנדרש כמפורט במכרז, בנוסח המופיע בנספח 17 למכרז.
12.	2.2.8.2	מאחר והעו"ס מחויב לרבע אחוז משרה בכל מסגרת עד 18 דיירים, האם העו"ס יכול להיות מועמד ליותר ממסגרת אחת?	אין מניעה להציג את אותו עובד סוציאלי ליותר ממסגרת אחת. עם זאת מובהר כי על המציע להיות מחויב להיקפי ההעסקה בכל מסגרת ולקחת בחשבון אפשרות לגידול בהיקף ההעסקה בהתאם למספר הדיירים במסגרת. יובהר כי כל מסגרת מיועדת עבור עד 36 דיירים, ולפיכך מסגרת בתפוסה מלאה תדרוש עו"ס בהיקף משרה של חצי משרה לפחות.
13.	2.3.7	מהו רישיון בר תוקף להפעלה של מסגרת בהקשר של דירות בקהילה? (לא נדרש תהליך רישוי במקרה של דירות עד 6 דיירים)	רישוי נדרש לכל המסגרת על כל המבנים שבה, בכפוף לדרישות אגף השיקום אשר יועברו לאחר הזכייה במכרז (בהתאם למספר הדיירים שיתגוררו בכל מסגרת).
14.	2.5.1.2	האם הערבות היא להצעה כולה או לכל מסגרת?	כאמור בס' 2.1.5.3 למכרז "מציע, המגישה הצעה ליותר ממסגרת אחת, יצרף כתב ערבות <b>אחד בלבד</b> ". כתב הערבות יהיה בכל מקרה על סך 152,000 ₪, בין אם ההצעה מוגשת עבור מסגרת אחת ובין אם מוגשת עבור שתי המסגרות.
15.	3.2 וסעיף 2.1	ניסיון בניהול צוות רב מקצועי – האם מדריכים נחשבים ל"רב מקצועי"?	"צוות רב-מקצועי" משמעו צוות שעל חבריו נמנים בעלי מקצוע – מי שעיסוקם מחייב הכשרה מקצועית, דוגמת פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, פסיכיאטריים, רופאים, אנשי מקצוע מהתחומים הפרא-רפואיים וכיו"ב. לפיכך צוות מדריכים ללא הכשרה מקצועית מוגדרת, לא יכלל צוות רב מקצועי.
16.	3 – בדיקת ההצעות והערכתן (עמ' 25)	עובד סוציאלי – האם ניסיון עבודה עם אנשים הלוקים במספר מוגבלויות ביניהן גם נכויות פיזיות, לדוגמה נפגע נפש עם נכות פיזית או מ.ש.ה. עם נכות פיזית וכד' – עומד בדרישות המכרז?	אין מניעה להציג ניסיון בעבודה עם תחלואה כפולה כמתואר בשאלה, ובלבד שהניסיון שיוצג הוא עם אנשים עם נכויות פיזיות.
17.	4 – בדיקת ההצעות והערכתן (עמ' 25)	האחות המוצעת – האם ניסיון עבודה בבית חולים, בכל תחום/מחלקה, עומד בדרישות המכרז?	מובהר כי הצגת ניסיון כאחות בית חולים, בכל תחום/מחלקה, תקנה ניקוד ובלבד שיוצג ניסיון של שנה מלאה אחת לפחות ועד למספר שנות

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943

ממשל זמין: [WWW.GOV.IL](http://WWW.GOV.IL)



אתרנו באינטרנט: [WWW.MOLSA.GOV.IL](http://WWW.MOLSA.GOV.IL)



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### הלב הפתוח לרווחה אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
			הניסיון המרבי המקנה ניקוד (3 שנות ניסיון מלאות). אין שינוי בדרישות המכרז.
18.	ח.6.ט, ח.6.י (עמ' 52-53)	מטפלים בלתי מקצועיים ומטפלי לילה - לאור הדרישה ל-12 שנות לימוד לפחות - האם ניתן להפריד בין מדריכים המתמקדים בביצוע פעילויות פנאי, חברה וליווי- ובין מטפלים לסיוע ברחיצה האכלה ופעולות דומות כמפורט, מהם אפשר לדרוש ניסיון בתפקיד ופחות מ-12 שנות לימוד?	
19.	ח.7	תקינה - לא מצוינת דרישת התקינה מפסיכיאטר	במכרז נפלה טעות סופר. סעיף ח.6.ז לנספח 1 למכרז יימחק. <b>מובהר כי אין דרישה להעסקת פסיכיאטר במסגרת אספקת השירותים נשוא המכרז.</b>
20.	י.5	פעמון מצוקה - מחובר למדריך לילה ?	מובהר כי על פעמון המצוקה להיות מחובר למוקד במסגרת ולא רק למדריך לילה על מנת שהצוות יוכל לדעת על קריאה של דייר.
21.	נספח 1 ג', ג2	היות שהמשרד דורש מבנה למינימום 12 דיירים, האם המשרד מתחייב לאכלוס של 12 דיירים?	כאמור בסעיף 5.1 להסכם ההתקשרות: "אכלוס המסגרת יתבצע באופן הדרגתי על פני מספר שנים, לפי שיקול דעת המשרד ובכפוף לשיקולים תקציביים וצרכי האוכלוסייה". עוד מופנית תשומת לב המציעים לסעיף 5.5 להסכם ההתקשרות לפיו: "המשרד אינו מתחייב בשום אופן להפנות באיזה זמן מן הזמנים דיירים במספר כלשהו. קצב אכלוס המסגרת יקבע אך ורק ע"י המשרד, ובכלל זה המשרד אינו מתחייב כי בזמן נתון כלשהו יהיו או יטופלו מספר כלשהו של דיירים, לא כל שכן לא המכסה המרבית. הפניית הדיירים למסגרת תיעשה בהתאם לשיקול דעתו המקצועי של המשרד, למספרם של הדיירים ולצרכיהם." יחד עם זאת, יובהר כי בידי המשרד מידע כי בשלב זה, ישנו צורך להשמה הדרגתית של מטופלים עד ל- 12 דיירים בכל מסגרת שתפתח.
22.	נספח 1, ד.1	"המסגרת תפעל בכל שעות היממה, בשעות היום ובשעות הלילה" – האם המסגרת משולמת עבור עבודה של	סך תקינת המטפלים מחולקת על פני היממה בהתאם לצרכים ולסדר היום של הדיירים הן במהלך השיגרה והן במצבים חריגים.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

הלב הפתוח לרווחה

אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
		מדריכים בשעות הבוקר? אם כן, היכן מופיע הדבר בתקן מדריכים לשעות הבוקר?	
23.	נספח 1, סעיף 1.ו	האם האחריות לשיקום תעסוקתי מוטלת על מסגרת הדיור? אם כן, עם איזה כוח אדם?	המסגרת אחראית שלכל דייר תהיה תוכנית שתכלול גם מענה לתחום התעסוקה. דיירי המסגרת זכאים לקבל הועדה על ידי המשרד (מימון) לתעסוקה המתאימה להם כגון תעסוקה מוגנת או נתמכת וכמובן יכולים להשתלב על פי כישוריהם בשוק החופשי. תפקיד זה יוטל על מנהל המסגרת או העובד הסוציאלי.
24.	נספח 1, סעיף 1.ו	בנוסף, האם משרד הרווחה מתחייב לשילובם של הדיירים במסגרת תעסוקה יומית מתאימה (מכסת תעסוקה)?	כן. ראו בנוסף מענה התשובה לשאלה 23 לעיל.
25.	נספח 1, סעיף 1.ו.3.ח	האם מימון ההסעות המיוחדות לנכים כלול בתעריף המוצע (13,373 ₪)?	כאמור בסעיף 6.1.2 למכרז: "התשלומים לספק בגין התרופות, ההוצאות המיוחדות והנסיעות, יבוצעו על פי ההוצאות בפועל ובכפוף לאישור מראש של הפיקוח על המסגרת לעניין מהות ההוצאה וגובה ההוצאה ובכפוף להמצאת אסמכתא לתשלום. לאחר תקופת פעילות רציפה של המסגרת, יקבעו סלים קבועים על פי חישוב ממוצע ההוצאות השנתי למסגרת בנושאים אלו."
26.	נספח 1, סעיף 1.ו.3.ח	לפי הערכתנו עלות נסיעות חודשית לדייר ברכב הסעות מיוחד לנכים הוא כ- 2,500 ₪ לחודש. האם המשרד מתחייב לממן עלות חודשית זו?	ראו תשובה לשאלה 25 לעיל לעניין התשלום בגין הנסיעות.
27.	נספח 1, סעיף 1.ו.3.ח	האם נדרש ליווי של איש צוות להסעות? אם כן, האם שעות הליווי משולמות, והיכן ניתן לראות זאת בתקן?	ככלל, אין צורך בליווי, פרט למקרים חריגים ומקרים אלה כלולים בתקינת כוח האדם הנדרשת.
28.	נספח 1, סעיף 1.ו.3.יא	האם מתן התרופות בפועל יכול להעשות על ידי מדריך בלתי מוסמך?	כאמור בסעיף 1.ו.3.יא.2 לנספח 1 למכרז "האחריות להכנת התרופות לדייר וחלוקת התרופות היא של אחות המשמרת".
29.	נספח 1, סעיף 1.ו.3.ח.5	האם יש תקציב ייעודי להכשרת כוח אדם הנדרשת בסעיף זה? האם העובדים נדרשים לשלם עבור הכשרות אלו מכספים?	עבור הכשרות שבאחריותו של הספק ללא מעורבות המשרד אין השתתפות של המשרד מעבר לתעריף המשולם כאמור במכרז.  כאשר ההכשרות נערכות ביוזמת המשרד המשתתפים בהכשרה נדרשים להשתתף באופן סמלי בעלויות. כיום ההשתתפות עומדת על סך של 80 ₪ עבור השתתפות בהכשרות בהיקף של 60 שעות.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

הלב הפתוח לרווחה

אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
.30	נספח 1, סעיף 6.ח	מה התקצוב שנקבע לשעת עבודה ברוטו של העובדים המקצועיים? <ul style="list-style-type: none"> <li>שעת עבודה ברוטו של מנהל מסגרת ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של עובד סוציאלי ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של אחות ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של פיזיותרפיסט ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של קלינאי תקשורת ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של רופא ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של פסיכיאטר ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של פסיכולוג ?</li> <li>שעת עבודה ברוטו של בלתי מוסמך ?</li> </ul>	שכר העבודה נקבע בהתאם לדירוגי השכר המקובלים במשרד הרווחה.
.31	נספח 1, ח.6.ו	האם הרופא צריך לשהות חצי משרה במקום? או שמא מדובר ברופא כוון או רופא מרחוק?	עיקר עבודתו של הרופא היא במסגרת ובנוסף עליו להיות זמין להתייעצויות ולקריאות חירום.
.32	נספח 1, ח.7	האם מודל התעריף (התמורה) בנוי בהתאם לתקן של 18 דיירים? אם כן, האם הוא ישתנה בהתאם למבנה שיוצע (חישוב התעריף לפי 6 דיירים או 12 דיירים בהתאם) – כלומר, האם יעלה בהתאם?	מודל התעריף מותאם ל-18 דיירים. ככל שלאחר הזכייה, המסגרת תופעל עבור מספר דיירים העולה או פוחת מ-18 דיירים, מודל התעריף יותאם יחסית למספר הדיירים (למעט מטפלי יום וערב ולילה, שבכל מקרה נוכחותם לא תפחת ממטפל אחד בכל מבנה בכל שעות היממה).
.33	נספח 1, ח.7	על פי התקן ל-18 דיירים, כמה מדריכים מצופים לעבוד במשמרת ערב? וכמה מדריכים מצופים לעבוד במשמרת לילה? וכמה מדריכים מצופים לעבוד במשמרת בוקר?	מספר העובדים בכל משמרת הינו ביטוי לצרכים הטיפוליים ולמטלות באותה משמרת (השכמה, האכלה, מקלחות וכד'...), ובאישור הפיקוח וזאת בהתאם לסך התקינה הנדרשת.
.34	נספח 1, ח.7	במקרה של דירות ל-6 אנשים כל אחת, כמה מדריכים מצופים לעבוד במשמרת ערב? וכמה מדריכים מצופים לעבוד במשמרת לילה? וכמה מדריכים מצופים לעבוד במשמרת בוקר?	ראו התשובה לשאלה 33 לעיל. מובהר כי לא ניתן להשאיר דירה בה שוהה דייר, ללא איש צוות אחד לפחות, בכל שעות היממה.
.35	נספח 1, ח.7	מה הגדרת השעות של משמרת ערב? מה הגדרת השעות של משמרת לילה?	יקבע בתיאום ובאישור הפיקוח ובכפוף לחוקי עבודה ומנוחה.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943

ממשל זמין: [WWW.GOV.IL](http://WWW.GOV.IL)



אתרנו באינטרנט: [WWW.MOLSA.GOV.IL](http://WWW.MOLSA.GOV.IL)



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### הלב הפתוח לרווחה אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
		מה הגדרת השעות של משמרת בוקר? (מאיזה שעה עד איזה שעה?)	
36.	נספח 1, י.1	בדירות לנכים נדרש ציוד שיקומי משוכלל, הדורש תחזוקה יקרה, כגון: מנופי תקרה, ציוד פיזיותרפיה, וכו'. <ul style="list-style-type: none"> <li>איזה סעיף בתמורה מכסה הוצאה זו?</li> <li>כמה שקלים בחודש לדייר מצופה שיוקצו למטרה זו?</li> </ul>	התמורה המשולמת לספק הזוכה כוללת אף את רכיב הציוד. יחד עם זאת, יצוין כי ברכישת הציוד למסגרות חוץ ביתיות, ישנה השתתפות משמעותית של קרן 30% הפועלת במשרד, בכפוף לתקציב הקרן. מובהר כי בכל מקרה הציוד ירכש רק לאחר אישור יועץ האגף לאביזרי עזר שיקומיים.
37.	נספח 1, י.1	מה ההסדר לגבי רכישת כסאות גלגלים וציוד שיקומי נדרש? מה מקורות המימון ובאיזה מקצב? האם נדרש מימון ביניים? (כל כסא עשוי לעלות לפחות 40,000 ₪ ולכן השאלה היא לגבי מימון ביניים של רכישה)	ראו תשובה לשאלה 36 לעיל.
38.	נספח 1, י.1	מה ההסדר לגבי תחזוקה של כסאות גלגלים. כידוע כסאות גלגלים דורשים תחזוקה שוטפת – <ul style="list-style-type: none"> <li>מי הספק?</li> <li>מי מממן?</li> <li>ובאיזה סכום?</li> </ul>	ראו תשובה לשאלה 36 לעיל. מובהר כי המסגרת אינה מחויבת לרכוש את כיסאות הגלגלים ותחזוקתם, דרך ספק מסוים או בסכום מסוים. עוד מובהר כי במסגרת הליך מכרזי אחר המשרד מתקשר עם ספקים פרטיים לצורך אספקת כיסאות גלגלים ותחזוקתם עבור מסגרת ממשלתיות, ובמסגרת ההתקשרויות האלה מתאפשר גם למסגרות פרטיות לרכוש כיסאות גלגלים במחירי המכרז, וזאת תוך מימון מקרן 30% הפועלת במשרד. לאחר הזכייה, המשרד יעביר לספקים הזוכים הנחיות מפורטות בעניין.
39.	נספח 22, 6.1	התמורה – 13,373 ₪. על פי חישוב שערכתי התמורה לא תכסה את ההוצאות בדירה לשישה אנשים (וגם בהוסטל ל-18 אנשים לא). האם ניתן לקבל את התחשיב לפיו הגיעו לתמורה הנ"ל?	התמורה בוצע על ידי אנשי המקצוע במשרד בהתאם למדיניות ההפעלה המקובלת של מסגרות מסוג זה וכוללים מרכיב רווח לספק. בנוסף, ראו סעיף 6.1.2 ("התמורה") בנוגע לתשלומים בגין הוצאות נוספות (התרופות, ההוצאות המיוחדות והנסיעות), המשולמות על פי ההוצאות בפועל.
40.	נספח 23 – ביטוחים סעיפים: 21.2.5, 21.3, 21.3.3.2 (עמ' 115-116)	נדרש ביטוח אחריות מקצועית לפסיכיאטר, למרות שבתקינת כח האדם (עמוד 54) אין המציע נדרש לפסיכיאטר, נבקש להשמיט אותו.	1. בסעיף 21.2.5 להסכם – המילה "הפסיכיאטרים" תימחק. 2. בסעיף 21.3.2 להסכם – המילה "ופסיכיאטריים" תימחק. 3. סעיף 21.3.3.2 להסכם – יימחק כולו.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

#### הלב הפתוח לרווחה אגף מנהל ומשק

מכרז מס' 2016/248

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
			<p>4. בנספח 23 ג' – אישור בדבר קיום ביטוחים – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – תימחק המילה "הפסיכיאטרים" בסעיף מס' 5.</p> <p>5. בנספח 23 ג' – אישור בדבר קיום ביטוחים – ביטוח אחריות מקצועית:</p> <p>א. בסעיף 1 – תימחק המילה "ופסיכיאטריים".</p> <p>ב. סעיף 2 ב' יימחק כולו.</p>
41.	נספח 23 ג' – ביטוח חבות מעבידים סעיף 4 (עמ' 125)	בסוף הסעיף חברת הביטוח מבקשת להוסיף לאחר המילים "קבלני משנה ועובדיהם שבשרותו" את המילים "היה וייחשב כמעבידם"	הבקשה נדחית ביחס לנוסח הנספח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג.
42.	נספח 23 ג' – ביטוח אחריות מקצועית סעיף 3 (עמ' 126)	במקום " הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות וכו'" חברת הביטוח מבקשת לכתוב "הכיסוי על פי הפוליסה אינו מחריג וכו'".	הבקשה נדחית ביחס לנוסח הנספח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג.

המפרט יפורסם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי ובאתר האינטרנט של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים. יודגש כי המפרט המעודכן הוא המפרט הקובע ואותו יש להגיש חתום עם הצעה.

בברכה,  
קרן מיצרי  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



## מדינת ישראל

### משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק

הלב הפתוח לרווחה

מכרז מס' 2016/248

**הריני להצהיר כי קיבלתי את טופס שאלות תשובות והמפרט המתוקן לידיי:**

תפקיד	שם המציע	תאריך
עוסק מורשה/מסי זהות/מלכ"ר	חתימה וחותמת	נציג/ה המציע המוסמך/ת
כתובת דואר אלקטרוני-E.mail	טלפון נוסף/ נייד	פקס

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943

אתרנו באינטרנט: [WWW.MOLSA.GOV.IL](http://WWW.MOLSA.GOV.IL) ממשל זמין: [WWW.GOV.IL](http://WWW.GOV.IL)

